Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

Datos básicos

01 - Datos básicos del proyecto

Nombre

Remodelación del estadio Álvaro Rey en el Municipio de Manzanares

Tipología

General - MGA esquema SUIFPs

Código BPIN

2024174330011

Sector

Deporte y Recreación

Es Proyecto Tipo: No

Fecha creación: 24/06/2024 17:37:39

Identificador: 999188

Formulador Ciudadano: DIEGO TORO RAMIREZ

Formulador Oficial : DIEGO TORO RAMIREZ

Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

Contribución a la política pública

01 - Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

Plan

(2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida

Programa

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Transformación	Pilar	Catalizador	Componente
2. Seguridad humana y justicia social	03. Expansión de capacidades: más y mejores oportunidades de la población para lograr sus proyectos de vida	03. Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz	a. Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

02 - Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

CALDAS 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

Sostenibilidad Social y Humana

Programa del Plan Desarrollo Departamental o Sectorial

Deporte y actividad física para la convivencia y la paz

03 - Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Manzanares 2024-2027

Estrategia del Plan de Desarrollo Distrital o Municipal

Equidad Social y Humano en Inclusión y Progreso para Manzanares

Programa del Plan desarrollo Distrital o Municipal

Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte

04 - Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Tipo de entidad

Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

Instrumentos de planeación de grupos étnicos

Identificación y descripción del problema

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva en el Municipio de Manzanares

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el territorio los espacios públicos para las prácticas de fútbol son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad física para practicar este deporte. Los espacios existentes están deteriorados y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades. Son escasos los programas de fomento al deporte y por eso hay bajo interés por las prácticas deportivas.

La carencia de programas de fomento al deporte y el inadecuado uso del tiempo libre conlleva al incremento del sedentarismo que trae consigo dificultades de salud. Adicionalmente, las personas con talento para el deporte al no contar con espacios apropiados ni apoyo buscan alternativas fuera del municipio y esto hace que sus familias tengan que invertir en manutención y transporte

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

Del total de personas que están en capacidad de hacer deporte solamente el 22% realizan prácticas deportivas de manera habitual.
Por lo anterior, con la implementación del proyecto se pretende que ese porcentaje aumente al 36% de personas que realizan prácticas deportivas de manera habitual.

Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

01 - Causas que generan el problema

Causas directas	Causas indirectas
1. Inadecuadas condiciones para la práctica deportiva	**1.1** Déficit de espacios deportivos
	1.2 Deterioro de los espacios existentes

02 - Efectos generados por el problema

Efectos directos	Efectos indirectos
1. Aumento del sedentarismo	**1.1** Incremento en problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física
2. Migración de practicantes de deporte a otros municipios	**2.2** Incremento de gastos de las familias para realizar prácticas deportivas en otros municipios

Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

Identificación y análisis de participantes

01 - Identificación de los participantes

Participante	Contribución o Gestión
Actor: Nacional **Entidad:** Ministerio del Deporte - Gestión General **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mejorar las condiciones de espacios donde los niños y jóvenes puedan practicar deportes. Cumplir con las metas del Plan Decenal del Deporte	Formular, adoptar, dirigir, coordinar y ejecutar la política pública, planes, programas y proyectos en materia de deporte, recreación y aprovechamiento del tiempo libre y la actividad física en en territorio nacional. Brindar asistencia técnica
Actor: Departamental **Entidad:** Caldas **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Contribuir con el cumplimiento de las metas Nacionales del Plan Decenal del Deporte y las del plan de desarrollo del departamento	Coordinar entre los municipios, acciones orientadas a desarrollar programas y actividades que permitan fomentar la práctica del deporte, la recreación y el aprovechamiento del tiempo libre en el territorio departamental.
Actor: Municipal **Entidad:** MANZANARES - CALDAS **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Fomentar el deporte, integrar la comunidad y cumplir metas propuesta de gobierno	Financiar las obras. Adelantar la gestión administrativa y financiera del proyecto. Operar el escenario deportivo y promover la práctica a través del instituto municipal de deportes. Ejecutar los programas de recreación a nivel municipal
Actor: Otro **Entidad:** Juntas de acción comunal **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Mostrar resultados de gestión e integración de la comunidad.	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos.
Actor: Otro **Entidad:** Ligas y clubes deportivo **Posición:** Cooperante **Intereses o Expectativas:** Beneficiar a sus integrantes de espacios apropiados para el desarrollo de sus prácticas de formación deportiva.	Acompañar y prestar asistencia técnica a deportistas
Actor: Otro **Entidad:** Deportistas y población en general interesada en la práctica libre de fútbol. **Posición:** Beneficiario **Intereses o Expectativas:** Contar con espacio apropiado para adelantar las prácticas deportivas.	Cuidar el escenario y participar de las actividades que se desarrollen en él.

02 - Análisis de los participantes

Los deportistas del municipio así como la población en general interesada en la práctica libre de esta actividad deportiva, han manifestado en varias ocasiones la necesidad de contar con un escenario deportivo que les permita mejorar las condiciones técnicas, de seguridad y facilitar la regularidad en la práctica impedida muchas veces por los daños que sobre terrenos naturales genera la lluvia o el desgaste por su uso que en estos casos es mayor. En ese sentido y aprovechando el entusiasmo de la población por esta práctica deportiva, el municipios encontró una oportunidad para fomentar la actividad física de la población por lo que solicitó asistencia técnica para la definición de la ubicación y otros requerimientos del proyecto en su etapa de preinversión y así mismo ha gestionó recursos con las entidades que cofinancian este tipo de proyectos.

Igualmente, diseñó una estrategia de mantenimiento y operación de la infraestructura, soportada por las escuelas deportivas y la asistencia técnica de la Nación y el Departamento. La entidad territorial en colaboración del Departamento, asumirá la totalidad de los costos de mantenimiento, operación y administración de la infraestructura construida y definió un mecanismo de seguimiento al uso de la infraestructura para conocer el aprovechamiento de ésta mediante el impacto en la salud de los usuarios.

Impreso el 13/07/2024 11:25:01 a. m.

Población afectada y objetivo

01 - Población afectada por el problema

Tipo de población

Personas

Número

18.789

Fuente de la información

Censo Nacional de Población y Vivienda – CNPV 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Manzanares **Centro Poblado:** **Resguardo:**	

02 - Población objetivo de la intervención

Tipo de población

Personas

Número

18.789

Fuente de la información

Censo Nacional de Población y Vivienda – CNPV 2018

Localización

Ubicación general	Localización específica	Nombre del consejo comunitario
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Manzanares **Centro Poblado:** **Resguardo:**		

Objetivos específicos

01 - Objetivo general e indicadores de seguimiento

Problema central

Bajos niveles de práctica deportiva en el Municipio de Manzanares

Objetivo general – Propósito

Incrementar los niveles de práctica deportiva en el municipio de Manzanares

Indicadores para medir el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Personas que realizan prácticas deportivas de manera habitual en espacios adecuados	**Medido a través de:** Porcentaje **Meta:** 60 **Tipo de fuente:** Documento oficial	Documento de seguimiento del proyecto elaborado por la entidad territorial

02 - Relaciones entre las causas y objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones para la práctica deportiva	Mejorar las condiciones para la práctica deportiva
Causa indirecta 1.1 Déficit de espacios deportivos	Aumentar la disponibilidad de espacios para las prácticas deportivas
Causa indirecta 1.2 Deterioro de los espacios existentes	Realizar mantenimiento de los espacios existentes

Alternativas de la solución

01 - Alternativas de la solución

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares	Si	Completo

Evaluaciones a realizar

Rentabilidad:	Si
Costo - Eficiencia y Costo mínimo:	Si
Evaluación multicriterio:	No

Impreso el 13/07/2024 11:25:02 a. m.

Alternativa 1. Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Estudio de necesidades

01 - Bien o servicio

Bien o servicio

Estadio remodelado y en condiciones adecuadas para la practica del deporte

Medido a través de

Número

Descripción

Obras de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura deportiva realizadas

Descripción de la Demanda

a demanda corresponde a las personas interesadas en practicar este deporte en escenarios adecuados

Descripción de la Oferta

La oferta corresponde al máximo de personas que pueden ser atendidas en escenarios públicos de fútbo

Año	Oferta	Demanda	Déficit
2016	1.255,00	5.150,00	-3.895,00
2017	1.264,00	5.153,00	-3.889,00
2018	1.268,00	5.157,00	-3.889,00
2019	1.272,00	5.159,00	-3.887,00
2020	1.275,00	5.162,00	-3.887,00
2021	1.279,00	5.174,00	-3.895,00
2022	1.284,00	5.175,00	-3.891,00
2023	1.287,00	5.174,00	-3.887,00
2024	1.294,00	5.179,00	-3.885,00
2025	1.301,00	5.184,00	-3.883,00
2026	1.324,00	5.188,00	-3.864,00
2027	1.325,00	5.194,00	-3.869,00
2028	1.332,00	5.201,00	-3.869,00

Impreso el 13/07/2024 11:25:02 a. m.

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Análisis técnico de la alternativa

01 - Análisis técnico de la alternativa

Análisis técnico de la alternativa

una cancha de futbol 11 con medidas reglamentarias (90 mts x 45 mts), el punto de acceso al proyecto es por medio de la carrera 7, via que conduce a la salida del municipio de Manzanares; al llegar nos recibe un área en material de adoquines y zonas verdes con materas y flora característica de la región, que a su vez sirve como acceso peatonal. La circulación del proyecto se plantea ofreciendo espacios naturales de estancia, como mobiliario prefabricado y vegetación alrededor del proyecto, también cuenta con estacionamientos para vehículos como carros y motos.

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Localización de la alternativa

01 - Localización de la alternativa

Ubicación general	Ubicación específica
Región: Andina **Departamento:** Caldas **Municipio:** Manzanares **Tipo de Agrupación:** **Agrupación:** **Latitud:** **Longitud:**	

02 - Factores analizados

Aspectos administrativos y políticos,
Cercanía a la población objetivo,
Cercanía de fuentes de abastecimiento,
Comunicaciones,
Costo y disponibilidad de terrenos,
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros),
Disponibilidad y costo de mano de obra,
Estructura impositiva y legal,
Factores ambientales,
Impacto para la Equidad de Género,
Medios y costos de transporte,
Orden público,
Otros,
Topografía

Impreso el 13/07/2024 11:25:02 a. m.

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Cadena de valor de la alternativa

Costo total de la alternativa: $ 7.658.161.143,00

1 - Objetivo específico 1 **Costo:** $ 7.658.161.143,00

Mejorar las condiciones para la práctica deportiva

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.658.161.143,00	**1.1.1** PRELIMINARES **Costo:** $ 614.884.070,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS **Costo:** $ 963.663.896,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.3 CIMENTACIONES **Costo:** $ 530.155.950,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO **Costo:** $ 564.185.386,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.5 ESTRUCTURA METÁLICA **Costo:** $ 406.589.251,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Impreso el 13/07/2024 11:25:03 a. m.

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.658.161.143,00	**1.1.6** CUBIERTAS **Costo:** $ 181.768.219,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.7 MAMPOSTERÍA **Costo:** $ 77.951.199,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.8 PAÑETES (REVOQUES) **Costo:** $ 63.833.727,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.9 INSTALACIONES SANITARIAS **Costo:** $ 37.880.659,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.10 INSTALACIONES HIDRÁULICAS **Costo:** $ 19.198.886,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.11 SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO **Costo:** $ 3.123.075,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Impreso el 13/07/2024 11:25:03 a. m.

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.658.161.143,00	**1.1.12** INSTALACIONES ELÉCTRICAS **Costo:** $ 282.563.960,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.13 RED DE GAS **Costo:** $ 4.491.670,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.14 PISOS **Costo:** $ 641.207.502,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.15 ENCHAPES Y ACCESORIOS **Costo:** $ 8.256.030,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.16 APARATOS SANITARIOS **Costo:** $ 16.592.617,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.17 CARPINTERÍA METÁLICA **Costo:** $ 153.466.598,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Impreso el 13/07/2024 11:25:03 a. m.

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.658.161.143,00	**1.1.18** PINTURA **Costo:** $ 19.971.742,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.19 OBRAS DE URBANISMO **Costo:** $ 224.881.599,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.20 ALCANTARILLADO **Costo:** $ 91.299.960,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.21 ANDENES y SARDINELES **Costo:** $ 23.585.362,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.22 DOTACIONES DEPORTIVAS **Costo:** $ 216.348.259,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.23 MOBILIARIO URBANO **Costo:** $ 33.397.862,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Impreso el 13/07/2024 11:25:03 a. m.

Producto	Actividad:
1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto) **Medido a través de:** Número de infraestructuras deportivas **Cantidad:** 1,0000 **Costo:** $ 7.658.161.143,00	**1.1.24** SEÑALIZACIÓN **Costo:** $ 7.741.768,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.25 VÍAS, BASES y SUB-BASES **Costo:** $ 51.689.110,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.26 REMATES **Costo:** $ 8.633.984,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.27 ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES **Costo:** $ 1.889.050.442,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si
	1.1.28 INTERVENTORIA **Costo:** $ 521.748.360,00 **Etapa:** Inversión **Ruta Crítica:** Si

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Actividad 1.1.1 PRELIMINARES

Periodo	Mano de obra calificada	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Materiales	Transporte
0	$14.884.070,00	$200.000.000,00	$200.000.000,00	$100.000.000,00	$100.000.000,00
Total	**$14.884.070,00**	**$200.000.000,00**	**$200.000.000,00**	**$100.000.000,00**	**$100.000.000,00**

Periodo	Total
0	$614.884.070,00
Total	

Actividad 1.1.10 INSTALACIONES HIDRÁULICAS

Periodo	Materiales
0	$19.198.886,00
Total	**$19.198.886,00**

Periodo	Total
0	$19.198.886,00
Total	

Actividad 1.1.11 SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO

Periodo	Materiales
0	$3.123.075,00
Total	**$3.123.075,00**

Periodo	Total
0	$3.123.075,00
Total	

Actividad 1.1.12 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Periodo	Materiales
0	$282.563.960,00
Total	**$282.563.960,00**

Periodo	Total
0	$282.563.960,00
Total	

Actividad 1.1.13 RED DE GAS

Periodo	Materiales
0	$4.491.670,00
Total	**$4.491.670,00**

Periodo	Total
0	$4.491.670,00
Total	

Actividad 1.1.14 PISOS

Periodo	Materiales
0	$641.207.502,00
Total	**$641.207.502,00**

Periodo	Total
0	$641.207.502,00
Total	

Actividad 1.1.15 ENCHAPES Y ACCESORIOS

Periodo	Materiales
0	$8.256.030,00
Total	**$8.256.030,00**

Periodo	Total
0	$8.256.030,00
Total	

Actividad 1.1.16 APARATOS SANITARIOS

Periodo	Materiales
0	$16.592.617,00
Total	**$16.592.617,00**

Periodo	Total
0	$16.592.617,00
Total	

Actividad 1.1.17 CARPINTERÍA METÁLICA

Periodo	Materiales
0	$153.466.598,00
Total	**$153.466.598,00**

Periodo	Total
0	$153.466.598,00
Total	

Actividad 1.1.18 PINTURA

Periodo	Materiales
0	$19.971.742,00
Total	**$19.971.742,00**

Periodo	Total
0	$19.971.742,00
Total	

Actividad 1.1.19 OBRAS DE URBANISMO

Periodo	Materiales
0	$224.881.599,00
Total	**$224.881.599,00**

Periodo	Total
0	$224.881.599,00
Total	

Actividad 1.1.2 MOVIMIENTO DE TIERRAS

Periodo	Mano de obra no calificada	Maquinaria y Equipo	Transporte
0	$363.663.896,00	$200.000.000,00	$400.000.000,00
Total	**$363.663.896,00**	**$200.000.000,00**	**$400.000.000,00**

Periodo	Total
0	$963.663.896,00
Total	

Actividad 1.1.20 ALCANTARILLADO

Periodo	Materiales
0	$91.299.960,00
Total	**$91.299.960,00**

Periodo	Total
0	$91.299.960,00
Total	

Actividad 1.1.21 ANDENES y SARDINELES

Periodo	Materiales
0	$23.585.362,00
Total	**$23.585.362,00**

Periodo	Total
0	$23.585.362,00
Total	

Actividad 1.1.22 DOTACIONES DEPORTIVAS

Periodo	Materiales
0	$216.348.259,00
Total	**$216.348.259,00**

Periodo	Total
0	$216.348.259,00
Total	

Actividad 1.1.23 MOBILIARIO URBANO

Periodo	Materiales
0	$33.397.862,00
Total	**$33.397.862,00**

Periodo	Total
0	$33.397.862,00
Total	

Actividad 1.1.24 SEÑALIZACIÓN

Periodo	Materiales
0	$7.741.768,00
Total	**$7.741.768,00**

Periodo	Total
0	$7.741.768,00
Total	

Actividad 1.1.25 VÍAS, BASES y SUB-BASES

Periodo	Materiales
0	$51.689.110,00
Total	**$51.689.110,00**

Periodo	Total
0	$51.689.110,00
Total	

Actividad 1.1.26 REMATES

Periodo	Materiales
0	$8.633.984,00
Total	**$8.633.984,00**

Periodo	Total
0	$8.633.984,00
Total	

Actividad 1.1.27 ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

Periodo	Gastos imprevistos
0	$1.889.050.442,00
Total	**$1.889.050.442,00**

Periodo	Total
0	$1.889.050.442,00
Total	

Actividad 1.1.28 INTERVENTORIA

Periodo	Mano de obra calificada
0	$521.748.360,00
Total	**$521.748.360,00**

Periodo	Total
0	$521.748.360,00
Total	

Actividad 1.1.3 CIMENTACIONES

Periodo	Materiales
0	$530.155.950,00
Total	**$530.155.950,00**

Periodo	Total
0	$530.155.950,00
Total	

Actividad 1.1.4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

Periodo	Materiales
0	$564.185.386,00
Total	**$564.185.386,00**

Periodo	Total
0	$564.185.386,00
Total	

Actividad 1.1.5 ESTRUCTURA METÁLICA

Periodo	Materiales
0	$406.589.251,00
Total	**$406.589.251,00**

Periodo	Total
0	$406.589.251,00
Total	

Actividad 1.1.6 CUBIERTAS

Periodo	Materiales
0	$181.768.219,00
Total	**$181.768.219,00**

Periodo	Total
0	$181.768.219,00
Total	

Actividad 1.1.7 MAMPOSTERÍA

Periodo	Materiales
0	$77.951.199,00
Total	**$77.951.199,00**

Periodo	Total
0	$77.951.199,00
Total	

Actividad 1.1.8 PAÑETES (REVOQUES)

Periodo	Materiales
0	$63.833.727,00
Total	**$63.833.727,00**

Periodo	Total
0	$63.833.727,00
Total	

Actividad 1.1.9 INSTALACIONES SANITARIAS

Periodo	Materiales
0	$37.880.659,00
Total	**$37.880.659,00**

Periodo	Total
0	$37.880.659,00
Total	

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Análisis de riesgos alternativa

01 - Análisis de riesgo

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	No se lograría el objetivo general del proyecto. Pocas personas practican deporte	Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible
2-Componente (Productos)	Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros	Las obras se realiza en temporada de lluvias	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	Atrasos en el cronograma de ejecución de la obra.	Tener en cuenta las condiciones meteorológicas a la hora de realizar el cronograma de obra
3-Actividad y/o Entregable	De mercado	Se pueden adquirir materiales de baja calidad para la construcción de la obra	**Probabilidad:** 3. Moderado **Impacto:** 4. Mayor	La infraestructura de la obra no es de calidad, por lo que sus estructuras pueden presentar fallas	Control por parte del contratista de la obra en la calidad de los materiales y en su adecuado uso. Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar

Impreso el 13/07/2024 11:25:04 a. m.

Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares

Ingresos y beneficios alternativa

01 - Ingresos y beneficios

Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias psicoactivas, según el perfil epidemiologico municipal

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Personas beneficiadas

Descripción Valor Unitario: valor de Consultas medicas realizadas por los beneficiarios

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
1	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
2	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
3	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
4	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
5	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
6	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
7	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
8	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
9	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
10	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
11	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
12	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
13	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
14	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
15	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
16	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
17	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
18	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
19	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00
20	2.800,00	$350.000,00	$980.000.000,00

Impreso el 13/07/2024 11:25:04 a. m.

Ahorro en alquiler de escenarios para practicas del deporte

Tipo: Beneficios

Medido a través de: Número

Bien producido: Otros

Razón Precio Cuenta (RPC): 0.80

Descripción Cantidad: Escenarios deportivos alquilados por deportistas al año

Descripción Valor Unitario: Valor de el alquiler por año

Periodo	Cantidad	Valor unitario	Valor total
0	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
1	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
2	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
3	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
4	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
5	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
6	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
7	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
8	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
9	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
10	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
11	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
12	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
13	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
14	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
15	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
16	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
17	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
18	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
19	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00
20	1.200,00	$150.000,00	$180.000.000,00

02 - Totales

Periodo	Total beneficios	Total
0	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
1	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
2	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
3	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

4	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
5	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
6	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
7	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
8	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
9	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
10	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
11	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
12	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
13	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
14	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
15	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
16	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
17	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
18	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
19	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00
20	$1.160.000.000,00	$1.160.000.000,00

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Alternativa 1

Flujo

01 - Flujo Económico

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
0	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$6.449.244.565,9	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$-5.521.244.565,9
1	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
2	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
3	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
4	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
5	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
6	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
7	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
8	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
9	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
10	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
11	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
12	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
13	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
14	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
15	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
16	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
17	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
18	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0
19	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

P	Beneficios e ingresos (+)	Créditos(+)	Costos de preinversión (-)	Costos de inversión (-)	Costos de operación (-)	Amortización (-)	Intereses de los créditos (-)	Valor de salvamento (+)	Flujo Neto
20	$928.000.000,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$0,0	$928.000.000,0

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Indicadores y decisión

01 - Evaluación económica

Indicadores de rentabilidad			Indicadores de costo-eficiencia	Indicadores de costo mínimo	
Valor Presente Neto (VPN)	Tasa Interna de Retorno (TIR)	Relación Costo Beneficio (RCB)	Costo por beneficiario	Valor presente de los costos	Costo Anual Equivalente (CAE)
Alternativa: Mantenimiento y mejoramiento del estadio Álvaro Rey para la practica del deporte y aprovechamiento del tiempo libre, en el municipio de Manzanares					
$2.950.045.815,06	15,93 %	$1,46	$343.245,76	$6.449.244.565,85	$317.474.003,03

Costo por capacidad

Producto	Costo unitario (valor presente)
Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)	$6.449.244.565,85

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Indicadores de producto

01 - Objetivo 1

1. Mejorar las condiciones para la práctica deportiva

Producto

1.1. Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)

Indicador

1.1.1 Infraestructura deportiva mantenida

Medido a través de: Número de infraestructuras deportivas

Meta total: 1,0000

Fórmula:

Es acumulativo: No

Es Principal: Si

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Meta por periodo
0	1,0000		

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Indicadores de gestión

01 - Indicador por proyecto

Indicador

Contratos suscritos

Medido a través de: Número

Código: 9900G070

Fórmula: Sumatoria de contratos suscritos

Tipo de Fuente: Informe

Fuente de Verificación: Informe de interventoria

Programación de indicadores

Periodo	Meta por periodo	Periodo	Valor
0	2	**Total:**	**2**

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Esquema financiero

01 - Clasificación presupuestal

Programa presupuestal

4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz

Subprograma presupuestal

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

02 - Resumen fuentes de financiación

Etapa	Entidad	Tipo Entidad	Tipo de Recurso	Periodo	Valor
Inversión	MANZANARES	Municipios	Propios	0	$7.658.161.143,00
				Total	$7.658.161.143,00
	Total Inversión				$7.658.161.143,00
Total					**$7.658.161.143,00**

Impreso el 13/07/2024 11:25:05 a. m.

Resumen del proyecto

Resumen del proyecto

Resumen narrativo	Descripción	Indicadores	Fuente	Supuestos
Objetivo General	Incrementar los niveles de práctica deportiva en el municipio de Manzanares	**Personas que realizan prácticas deportivas de manera habitual en espacios adecuados**	**Tipo de fuente:** Documento oficial **Fuente:** Documento de seguimiento del proyecto elaborado por la entidad territorial	**Las personas asisten a las actividades adelantadas para promover la práctica del deporte y en especial al programa de formación deportivadesarrollado,**
Componentes (Productos)	1.1 Servicio de mantenimiento a la infraestructura deportiva (Producto principal del proyecto)	**Infraestructura deportiva mantenida**	**Tipo de fuente:** Informe **Fuente:** Informe de interventoria	**La construcción de la obra tiene en cuenta las condiciones climáticas**
Actividades	1.1.1 - PRELIMINARES(*) 1.1.2 - MOVIMIENTO DE TIERRAS(*) 1.1.3 - CIMENTACIONES(*) 1.1.4 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO(*) 1.1.5 - ESTRUCTURA METÁLICA(*) 1.1.6 - CUBIERTAS(*) 1.1.7 - MAMPOSTERÍA(*) 1.1.8 - PAÑETES (REVOQUES)(*) 1.1.9 - INSTALACIONES SANITARIAS(*) 1.1.10 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS(*) 1.1.11 - SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIO(*) 1.1.12 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS(*) 1.1.13 - RED DE GAS(*) 1.1.14 - PISOS(*) 1.1.15 - ENCHAPES Y ACCESORIOS(*) 1.1.16 - APARATOS SANITARIOS(*) 1.1.17 - CARPINTERÍA METÁLICA(*) 1.1.18 - PINTURA(*) 1.1.19 - OBRAS DE URBANISMO(*) 1.1.20 - ALCANTARILLADO(*) 1.1.21 - ANDENES y SARDINELES(*) 1.1.22 - DOTACIONES DEPORTIVAS(*) 1.1.23 - MOBILIARIO URBANO(*) 1.1.24 - SEÑALIZACIÓN(*) 1.1.25 - VÍAS, BASES y SUB-BASES(*) 1.1.2	**Nombre: Contratos suscritos** **Unidad de Medida: Número** **Meta: 2.0000**	**Tipo de fuente:** **Fuente:**	**Las obras se realizan en temporada de baja precipitación**

(*) Actividades con ruta crítica